

บ้านเช่า (บ้านสวนลภัสกร) การบริหารจัดการธุรกิจบ้านเช่าแนวใหม่ โดยแอปพลิเคชัน Horganice Owner

โสพิศ จำปาตะ, ปาริตา ชัยพลบาล

สาขาวิชาการบัญชี วิทยาลัยเทคโนโลยีภูเก็ต

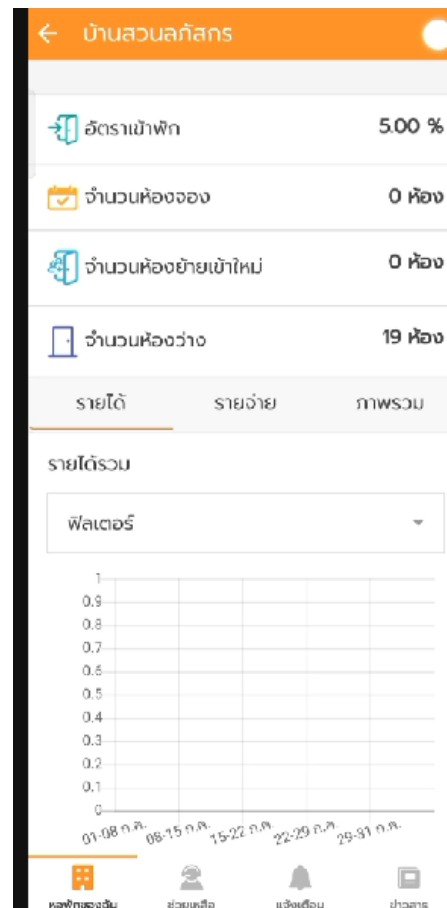
6322001@ptech.ac.th , 6322002@ptech.ac.th

จุดเด่น เป็นเครื่องมือที่ช่วยให้ผู้จัดทำโครงการได้ศึกษาและเรียนรู้การบริหารจัดการธุรกิจบ้านเช่าด้วยตนเองได้ตลอดเวลา โดยผู้จัดทำสามารถบริหารจัดการระบบบัญชีธุรกิจบ้านเช่า ของบ้านสวนลภัสกร บนแอปพลิเคชัน Horganice Owner สามารถทำให้ผู้จัดทำเข้าใจระบบบัญชีเบื้องต้นและจัดทำบัญชีออนไลน์ผ่านทางโทรศัพท์มือถือได้ด้วยตนเอง เป็นการจัดทำในรายวิชาโครงการงาน เหมาะกับธุรกิจบ้านเช่าที่ไม่ทำบัญชีหรือทำบัญชีระบบมือสู่การจัดทำบัญชีให้เป็นระบบมากขึ้น

ความคิดสร้างสรรค์ เป็นแอปพลิเคชันที่มีฟังก์ชันที่เข้าใจง่าย ไม่ยุ่งยาก ทำบัญชีระบบรับจ่าย รายได้ ค่าใช้จ่ายของบ้านเช่าบนมือถือ และสามารถสร้างระบบการทำงานบริหารเงินสดตามขั้นตอน ได้แก่ การสร้างผู้เช่า การสร้างระบบจัดการห้องพัก บ้านเช่า สร้างชื่อบัญชีรายได้ บัญชีค่าใช้จ่าย การกำหนดราคาบ้านเช่า กำไรหรือขาดทุนในรูปแบบรายงานการเงินอย่างง่าย ทำให้ผู้เรียนเข้าใจระบบบัญชีเบื้องต้น ระบบการบริหารจัดการธุรกิจบ้านเช่าบนโทรศัพท์มือถือได้ตลอดเวลา

ประโยชน์ที่ได้รับ ผู้จัดทำโครงการสามารถนำแอปพลิเคชันมาใช้เป็นกรณีศึกษาในการจัดทำบัญชีเบื้องต้น และทราบรายได้ ค่าใช้จ่าย ของธุรกิจบ้านเช่าได้ด้วยตนเอง

หลักการ วิธีการ วางแผน ออกแบบ และเตรียมข้อมูลที่ใช้ในการจัดทำโครงการพร้อม บันทึกข้อมูลผู้เช่า ลูกค้า กำหนดราคาห้องพักบ้านเช่า กำหนดค่าใช้จ่ายที่เป็นต้นทุน บันทึกรายการรับจ่ายและนำผลรายงานกำไรขาดทุนให้ธุรกิจบ้านเช่าทราบและสอนวิธีการการจัดทำบนแอปพลิเคชันพร้อมทดลองปฏิบัติให้เจ้าของร้าน



ภาพที่ 1 แอปพลิเคชัน Horganice Owner